

STATEN ER KOMMET MED ET FORBLØFFENDE UDSPIL

I 2012 indgik Christiania en aftale med den danske Stat om lovliggørelse af Christianiaområdet. Det er indskrevet i aftalen, at Christiania og Staten skal genbesøge aftalen i 2021.

På Kontaktgruppemødet d. 21. september 2020 blev der givet mandat til en gruppe som skulle arbejde med at forberede et genbesøg af aftalen. Gruppen fik navnet Skovgruppen, også senere kaldt Genbesøgsgruppen, og gruppen skulle være med til møderne med Staten, når aftalen skulle genbesøges.

Mandatet gav gruppen lov til i samarbejde med advokaterne at forhandle med myndighederne, om hvad der kan og bør justeres i aftalen. Gruppen ikke lave aftaler, men skal sammen med Kontaktgruppen indkalde til Fællesmødet, som er øverste besluttede myndighed.

I løbet af 2021 anmodede Skovgruppen Bolig- og Planstyrelsen om at mødes om 2011 aftalen, da det var vigtigt for Christiania, at det blev muligt at bevare de truede huse i Blå Karamel og Bjørnekloen. Samtidigt ønskede Christiania at ændre/udvikle nogle af aftalepunkterne:

1. Refusion
2. Låneforhold
3. Volden - Køb, administration og adfærdsregulering regler
4. Naturforhold og biodiversitet

I stedet for at genbesøge aftalen fra 2011 henvendte Bolig- og Planstyrelsen sig til Christiania med et forslag, om det de kalder en tillægsaftale til 2011 aftalen.

Direktøren for Bolig- og Planstyrelsen præsenterede, på et møde d.1. februar 2022, en aftale der forpligter Christiania til at bygge 15.000 m² almennyttigt boligbyggeri i Delområde 1. (Dvs., det område der består af Sydområdet, Psyak, Mælkevejen Løvehuset og de ikke fredede områder af Fabrikområdet).

Tillægsaftalen kommer som et boligforlig mellem regeringen, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Kristen Demokraterne af d. 26. november 2021 på baggrund af en politisk intention om, at Christiania skal bidrage endnu mere til samfundsudfordringer og interagere med det omliggende lokalsamfund:

Fonden for blandede byer – flere billige boliger og en vej ud af hjemløshed.:

”Almene boliger på Christiania

Parterne lægger vægt på, at Christiania også skal være en blandet bydel. Parterne er derfor enige om, at regeringen forpligter sig til en tillægsaftale om den fremtidige udvikling på Christiania med et mål om, at en almen boligorganisation etablerer minimum 15.000 m² almene boliger på området, som udlejes efter de gældende regler for almene boliger, herunder med kommunal anvisningsret. Christiania skal samtidig fastholdes som et åbent rekreativt område.”

Der skal understreges at det er det almennyttige, der er det centrale i forslaget. Her er hvad direktøren i Bolig- og Planstyrelsen havde at sige om almene boliger:

- Flere mulige modeller for almene boliger på Christiania
- En almen boligforening skal kunne fungere sammen med Christianias fællesskab – enten som en del af Fællesskabet eller som nabo
- Gode muligheder inden for lovgivningen
- Flere mulige byggefelter
- Muligheder for spændende og kreativt byggeri
- Kommunen skal have anvisningsret

Genbesøgsgruppen og Kontaktgruppen har lagt op til en tidsplan, for at kunne informere og invitere Christianitterne til en alvorlig debat om statens udspil.

- D. 10. februar 2022 – Bestyrelsesmøde
- Vinterferie
- D. 21. februar 2022 – Åbent kontaktgruppemøde om Statens udspil
- D. 26. februar 2022 – Seminar på Mørdrupgård hvor emnet er:
”Genbesøg af 2011 aftalen og statens nye udspil om almene boliger på Christiania”
- Fællesmøde d.??

Seminaret er åbent for alle (tilmelding til Sekretariatet inden 20. februar 2022)

Hilsen Genbesøgsgruppen

Seminar på Mørdrupgård

Sæt **X** i kalenderen lørdag d.26. februar 2022 hvor der er seminar på Mørdrupgård!

Tirsdag d.1. februar 2022 var der møde med repræsentanter for staten. Seminaret vil omhandle statens udspil om alment boligbyggeri på Christiania og om genbesøg af 2011-aftalen.

Der er fuld forplejning hele dagen.

Seminaret er en enestående mulighed for at blive klogere på det udspil der er kommet fra staten, og på vores egne ønsker for genbesøget af aftalen.

Seminaret er for alle Christianitter.

Der er gratis, fælles bustransport frem og tilbage til Mørdrupgård.

Bussen kører fra Refshalevej ved Grå hal kl.9.00 og tilbage på Refshalevej senest kl.22.00.

Man er selvfølgelig også velkommen til at tage egen bil.

Tilmelding til sekretariatet på mail@christianiafonden.dk senest søndag d.20. februar 2022.

Venlig hilsen
Seminargruppen

Referat af Kontaktgruppemøde

D. 7. februar 2022, kl.20.00-22.

Ordstyrer: Karit (Sekretariatet), **Referent:** Sofie (Bjørnekloen)

Til stede: Ole (Nordområdet), Louise (Syddyssen), Anna-Livia (Bjørnekloen), Johannes og Peter P (Fabriksområdet), Dan (Mælkebøtten), Per (Midtdyssen), Sarah (Blå Karamel), Richard (Sydområdet), Kirsten (Blå Karamel, pressetelefonen), Lars og Alfred (Mælkevejen)

Bestyrelsen: Chai, Johannes, Sarah, Mette

Kontorer: Chai (byggekantoret), Karit og Mathilde (Sekretariatet)

Byggemødet: Mette Prag

Andre: Hulda, Line (Christianias frie natur), Clara og Fleur (SMS-kæden), Sid (Nyt Forum)

Afbud: Klaus (Bestyrelsen)

1. Valg af ordstyrer og referent

Karit er ordstyrer og Sofie Bjørneklo er referent

2. Prioritering af dagsorden

Det bliver besluttet at tage de hurtige punkter først, og så genbesøget til sidst

3. Post- og mødeoversigt (Se bilag 1)

Ikke noget vildt spændende

4. Orienteringer

- **Fredens havn:** Hulda orienterer om hvad der foregår v. Fredens havn. Slots og kulturstyrelsen har lavet aftale med ejeren af grunden, om at de vil genoprette volden og planter vildgæs. Hegnet består mens græsset vokser op, hvorefter det fjernes. De kommer ikke ind på Christiania.

5. Udviklingsseminar d.26.2

Seminaret kommer til at omhandle genbesøg af aftalen. Formålet er at blive klogere på det udspil, der kommer fra staten og på vores egne ønsker. Der planlægges nyt møde i udviklingsseminar-gruppen.

6. SMS-kæde

Det er allerede blevet besluttet at Hulda godt må have adgang til SMS-kæden og får til dette møde et login til SMS-kæden. Hun kan, som politi kontakt, skrive ud hvis der er noget relevant information fra politiet der skal ud på SMS-kæden.

7. Genbesøg af aftalen

Der redegøres for det første forhandlingsmøde med Bolig og Planstyrelsen (Sigmund Lubanski, direktør for bolig og planstyrelsen og Malene Gronemann) d. 1.02.2022.

PowerPoint fra Bolig og planstyrelsen fremvises, hvor deres udspil om 15.000 m2 almene boliger fremføres. Præsentationen er sendt ud til kontaktgruppe repræsentanter.

Genbesøgsgruppen er overrasket over udspillet fra Bolig og Planstyrelsen, fordi de havde forventet et genbesøg, ikke en ny tillægsaftale.

Mødet med Direktøren var starten på en forhandlingsproces som Genbesøgsgruppen har efterspurgt i 1,5 år. Genbesøgsgruppen brugte dette første møde på at undersøge statens udspil og er nu i gang med at forberede modspil.

Kontaktgruppen bekræfter, efter anmodning fra Genbesøgsgruppen, at vores advokater skal udarbejde et juridisk dokument på baggrund af Christianias ønsker ved et genbesøg af aftalen. Advokaterne vender tilbage med det færdige dokument.

Der blev diskuteret hvad Statens udspil betyder og hvilke konsekvenser det har for Christianias eksistens. Der blev talt om hvorledes processen skal udvikle sig fremover og hvordan diskussionen kan bredes ud på Christiania. Den foreløbige proces bliver:

- D. 10. februar 2022 – Bestyrelsesmøde
- Vinterferie
- D. 21. februar 2022 – Åbent kontaktgruppemøde om Statens udspil
- D. 26. februar 2022 – Seminar på Mørdrupgård hvor emnet er:
"Genbesøg af 2011 aftalen og statens nye udspil om almene boliger på Christiania"
- Fællesmøde d.??

For mere information, se skriv om genbesøg i ugespejlet

Der bliver, i det månedlige opsamlingskriv til områderne, fokuseret yderligere på genbesøget og på statens nye udspil.

Genbesøgsgruppen mødes mandag mandag d. 14.02 kl. 18.00 og har inviteret Chai, Mette (Fabriksområdet) og Richard (sydområdet) til at deltager på mødet.

8. Næste kontaktgruppemøde

Næste Kontaktgruppemøde bliver d.21. februar 2022 og bliver et åbent møde for alle Christianitter hvor der bliver orienteret og diskuteret statens udspil til en ny tillægsaftale.

9. Evt.

Det er en Christiania beslutning at der ikke skal være båltønder i gaden. Den gule streg skal føres tilbage til det der er besluttet af fællesmødet.